

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ
«ЗЕЛЕНИЙ БУДИНОК НА МЕЧНИКОВА»**

08200, Київська обл., місто Ірпінь, вул. Мечнікова, будинок 112,114. Тел. (068) 598-27-87

6.3.1. Калькуляція кошторису об'єднання ОСББ "Зелений будинок на Мечникова" на 2018 рік, до загальних зборів 4 лютого 2018 року. Внесок розраховано до м².

| № | Категорія | На місяць | На рік |
|------|---|---------------|----------------|
| | | Сума | Сума |
| 1. | Залишок коштів при 100% погашеній заборгованості | 5 931,72 грн. | 71 180,64 грн. |
| 1.1. | Залишок коштів з членських внесків, на початок періоду | 3 505,03 грн. | 42 060,40 грн. |
| 1.2. | Борг по членських внесках, на початок періоду | 2 426,69 грн. | 29 120,24 грн. |

| Доходи | | | |
|---------------|---|----------------|-----------------|
| 2. | Внески членів об'єднання | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.1. | Членські внески | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.2. | Заборгованість, 30% | 9 760,54 грн. | 117 126,43 грн. |
| 3. | Бюджетні асигнування, у тому числі | 2 215,27 грн. | 26 583,24 грн. |
| 3.1. | Компенсації пільг | 510,27 грн. | 6 123,24 грн. |
| 3.2. | Субсидії | 1 705,00 грн. | 20 460,00 грн. |
| 4. | Всього доходів | 22 774,58 грн. | 273 295,01 грн. |

| Витрати | | | |
|----------------|--|-----------------------|-----------------|
| 5. | Адміністративно-управлінські витрати, у тому числі: | 21 906,12 грн. | 262 873,44 грн. |
| 5.1. | Канцтовари, папери, роздруківка, заправка картриджів, тощо | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.2. | Банківські послуги | 150,00 грн. | 1 800,00 грн. |
| 5.3. | Супровід програмного забезпечення (ОСББ-онлайн) | 60,00 грн. | 720,00 грн. |
| 5.4. | Транспортні витрати | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.5. | Юридичний супровід, у тому рахунку судовий збір | 800,00 грн. | 9 600,00 грн. |
| 5.6. | Оплата праці адміністративного персоналу ОСББ (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.6.1 | <i>Голова та бухгалтер</i> | <i>5 600,00 грн.</i> | 67 200,00 грн. |
| 5.7. | Оплата праці обслуговуючого персоналу (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.1 | <i>Двірник, прибиральник, інший обслуговуючий персонал</i> | <i>11 446,00 грн.</i> | 137 352,00 грн. |
| 5.7.2 | Нарахування на заробітну плату (ЄСВ 22%) | <i>3 750,12 грн.</i> | 45 001,44 грн. |
| 6. | Витрати на утримання будинку та прибудинкової території | 6 579,00 грн. | 78 948,00 грн. |
| 6.1. | Закупка матеріалів та комплектуючих для тепло-, водо-, електрообладнання (місця загального користування) | 300,00 грн. | 3 600,00 грн. |
| 6.2. | Вивезення та утилізація сміття | 3 234,00 грн. | 38 808,00 грн. |
| 6.3. | Електроенергія, у тому числі освітлення сходінок | 700,00 грн. | 8 400,00 грн. |
| 6.4. | Інженерні послуги, у тому рахунку по водо-, електро- постачанню | 200,00 грн. | 2 400,00 грн. |
| 6.5. | Податок на землю | 2 145,00 грн. | 25 740,00 грн. |
| 7. | Резервний та ремонтний фонди (аварії, поломки, тощо) | 4 000,00 грн. | 48 000,00 грн. |
| 8. | Представницькі послуги | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 9. | Всього витрат | 32 535,12 грн. | 390 421,44 грн. |

| | | |
|--|----------------------------|-----------|
| | 3 квадратного метру | 7,86 грн. |
|--|----------------------------|-----------|

4 лютого 2018

Голова правління _____

О.П.Русскіх

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ
«ЗЕЛЕНИЙ БУДИНОК НА МЕЧНИКОВА»
08200, Київська обл., місто Ірпінь, вул. Мечникова, будинок 112,114. Тел. (068) 598-27-87**

6.3.2.1 Калькуляція кошторису об'єднання ОСББ "Зелений будинок на Мечникова" на 2018 рік, до загальних зборів 4 лютого 2018 року. Внесок розраховано до м² та частина витрат рівними частинами.

| № | Категорія | На місяць | На рік |
|------|---|---------------|----------------|
| | | Сума | Сума |
| 1. | Залишок коштів при 100% погашеній заборгованості | 5 931,72 грн. | 42 814,76 грн. |
| 1.1. | Залишок коштів з членських внесків, на початок періоду | 3 505,03 грн. | 12 030,55 грн. |
| 1.2. | Борг по членських внесках, на початок періоду | 2 426,69 грн. | 30 784,21 грн. |

| Доходи | | | |
|---------------|---|----------------|-----------------|
| 2. | Внески членів об'єднання | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.1. | Членські внески | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.2. | Заборгованість, 30% | 9 760,54 грн. | 117 126,43 грн. |
| 3. | Бюджетні асигнування, у тому числі | 2 215,27 грн. | 26 583,24 грн. |
| 3.1. | Компенсації пільг | 510,27 грн. | 6 123,24 грн. |
| 3.2. | Субсидії | 1 705,00 грн. | 20 460,00 грн. |
| 4. | Всього доходів | 22 774,58 грн. | 273 295,01 грн. |

Витрати, що розподіляються відповідно до частки майна

| Витрати | | | |
|----------------|--|----------------|-----------------|
| 5. | Адміністративно-управлінські витрати, у тому числі: | 20 946,12 грн. | 251 353,44 грн. |
| 5.2. | Банківські послуги | 150,00 грн. | 1 800,00 грн. |
| 5.6. | Оплата праці адміністративного персоналу ОСББ (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.6.1 | <i>Голова та бухгалтер</i> | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.7. | Оплата праці обслуговуючого персоналу (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.1 | <i>Двірник, прибиральник, інший обслуговуючий персонал</i> | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.2 | Нарахування на заробітну плату (ЄСВ 22%) | 3 750,12 грн. | 45 001,44 грн. |

Витрати, що розподіляються рівними частинами

| | | | |
|------|---|----------------|-----------------|
| 5.1. | Канцтовари, папери, роздруківка, заправка картриджів, тощо | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.3. | Супровід програмного забезпечення (ОСББ-онлайн) | 60,00 грн. | 720,00 грн. |
| 5.4. | Транспортні витрати | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.5. | Юридичний супровід, у тому рахунку судовий збір | 800,00 грн. | 9 600,00 грн. |
| 6. | Витрати на утримання будинку та прибудинкової території | 6 579,00 грн. | 78 948,00 грн. |
| 6.1. | Закупка матеріалів та комплектуючих для тепло-, водо-, електро-обладнання (місця загального користування) | 300,00 грн. | 3 600,00 грн. |
| 6.2. | Вивезення та утилізація сміття | 3 234,00 грн. | 38 808,00 грн. |
| 6.3. | Електроенергія, у тому числі освітлення сходінок | 700,00 грн. | 8 400,00 грн. |
| 6.4. | Інженерні послуги, у тому рахунку по водо-, електро- постачанню | 200,00 грн. | 2 400,00 грн. |
| 6.5. | Податок на землю | 2 145,00 грн. | 25 740,00 грн. |
| 7. | Резервний та ремонтний фонди (аварії, поломки, тощо) | 4 000,00 грн. | 48 000,00 грн. |
| 8. | Представницькі послуги | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| | Всього по витратам рівними частинами | 11 589,00 грн. | 139 068,00 грн. |

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Всього витрат | 32 535,12 грн. |
|----------------------|-----------------------|

| | |
|----------------------------|------------------|
| 3 квадратного метру | 5,06 грн. |
|----------------------------|------------------|

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| 3 житлового приміщення | 131,69 грн. |
|-------------------------------|--------------------|

4 лютого 2018

Голова правління _____ **О.П.Русскіх**

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ
«ЗЕЛЕНИЙ БУДИНОК НА МЕЧНИКОВА»
08200, Київська обл., місто Ірпінь, вул. Мечнікова, будинок 112,114. Тел. (068) 598-27-87**

6.3.2.2 Калькуляція кошторису об'єднання ОСББ "Зелений будинок на Мечнікова" на 2018 рік, до загальних зборів 4 лютого 2018 року. Внесок розраховано до м² та частина витрат рівними частинами.

| № | Категорія | На місяць | На рік |
|------|---|---------------|----------------|
| | | Сума | Сума |
| 1. | Залишок коштів при 100% погашеній заборгованості | 5 931,72 грн. | 42 814,76 грн. |
| 1.1. | Залишок коштів з членських внесків, на початок періоду | 3 505,03 грн. | 12 030,55 грн. |
| 1.2. | Борг по членських внесках, на початок періоду | 2 426,69 грн. | 30 784,21 грн. |

| Доходи | | | |
|---------------|---|----------------|-----------------|
| 2. | Внески членів об'єднання | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.1. | Членські внески | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.2. | Заборгованість, 30% | 9 760,54 грн. | 117 126,43 грн. |
| 3. | Бюджетні асигнування, у тому числі | 2 215,27 грн. | 26 583,24 грн. |
| 3.1. | Компенсації пільг | 510,27 грн. | 6 123,24 грн. |
| 3.2. | Субсидії | 1 705,00 грн. | 20 460,00 грн. |
| 4. | Всього доходів | 22 774,58 грн. | 273 295,01 грн. |

Витрати, що розподіляються рівними частинами

| Витрати | | | |
|----------------|--|----------------|-----------------|
| 5. | Адміністративно-управлінські витрати, у тому числі: | 20 946,12 грн. | 251 353,44 грн. |
| 5.2. | Банківські послуги | 150,00 грн. | 1 800,00 грн. |
| 5.6. | Оплата праці адміністративного персоналу ОСББ (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.6.1 | <i>Голова та бухгалтер</i> | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.7. | Оплата праці обслуговуючого персоналу (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.1 | <i>Двірник, прибиральник, інший обслуговуючий персонал</i> | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.2 | Нарахування на заробітну плату (ЄСВ 22%) | 3 750,12 грн. | 45 001,44 грн. |

Витрати, що розподіляються відповідно до частки майна

| | | | |
|------|---|----------------|-----------------|
| 5.1. | Канцтовари, папери, роздруківка, заправка картриджів, тощо | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.3. | Супровід програмного забезпечення (ОСББ-онлайн) | 60,00 грн. | 720,00 грн. |
| 5.4. | Транспортні витрати | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.5. | Юридичний супровід, у тому рахунку судовий збір | 800,00 грн. | 9 600,00 грн. |
| 6. | Витрати на утримання будинку та прибудинкової території | 6 579,00 грн. | 78 948,00 грн. |
| 6.1. | Закупка матеріалів та комплектуючих для тепло-, водо-, електро-обладнання (місця загального користування) | 300,00 грн. | 3 600,00 грн. |
| 6.2. | Вивезення та утилізація сміття | 3 234,00 грн. | 38 808,00 грн. |
| 6.3. | Електроенергія, у тому числі освітлення сходінок | 700,00 грн. | 8 400,00 грн. |
| 6.4. | Інженерні послуги, у тому рахунку по водо-, електро- постачанню | 200,00 грн. | 2 400,00 грн. |
| 6.5. | Податок на землю | 2 145,00 грн. | 25 740,00 грн. |
| 7. | Резервний та ремонтний фонди (аварії, поломки, тощо) | 4 000,00 грн. | 48 000,00 грн. |
| 8. | Представницькі послуги | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| | Всього по витратам рівними частинами | 11 589,00 грн. | 139 068,00 грн. |

| | |
|----------------------|-----------------------|
| Всього витрат | 32 535,12 грн. |
|----------------------|-----------------------|

| | |
|----------------------------|------------------|
| 3 квадратного метру | 2,80 грн. |
|----------------------------|------------------|

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| 3 житлового приміщення | 238,02 грн. |
|-------------------------------|--------------------|

4 лютого 2018

Голова правління _____ **О.П.Русскіх**

**ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ
«ЗЕЛЕНИЙ БУДИНОК НА МЕЧНИКОВА»**

08200, Київська обл., місто Ірпінь, вул. Мечнікова, будинок 112,114. Тел. (068) 598-27-87

6.3.3. Калькуляція кошторису об'єднання ОСББ "Зелений будинок на Мечникова" на 2018 рік, до загальних зборів 4 лютого 2018 року. Внесок розраховано рівними частинами.

| № | Категорія | На місяць | На рік |
|---|-----------|-----------|--------|
| | | Сума | Сума |

| | | | |
|------|---|---------------|----------------|
| 1. | Залишок коштів при 100% погашеній заборгованості | 5 931,72 грн. | 42 814,76 грн. |
| 1.1. | Залишок коштів з членських внесків, на початок періоду | 3 505,03 грн. | 12 030,55 грн. |
| 1.2. | Борг по членських внесках, на початок періоду | 2 426,69 грн. | 30 784,21 грн. |

Доходи

| | | | |
|------|---|----------------|-----------------|
| 2. | Внески членів об'єднання | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.1. | Членські внески | 30 319,85 грн. | 363 838,20 грн. |
| 2.2. | Заборгованість, 30% | 9 760,54 грн. | 117 126,43 грн. |
| 3. | Бюджетні асигнування, у тому числі | 2 215,27 грн. | 26 583,24 грн. |
| 3.1. | Компенсації пільг | 510,27 грн. | 6 123,24 грн. |
| 3.2. | Субсидії | 1 705,00 грн. | 20 460,00 грн. |
| 4. | Всього доходів | 22 774,58 грн. | 273 295,01 грн. |

Витрати

| | | | |
|--------|--|----------------|-----------------|
| 5. | Адміністративно-управлінські витрати, у тому числі: | 21 906,12 грн. | 262 873,44 грн. |
| 5.1. | Канцтовари, папери, роздруківка, заправка картриджів, тощо | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.2. | Банківські послуги | 150,00 грн. | 1 800,00 грн. |
| 5.3. | Супровід програмного забезпечення (ОСББ-онлайн) | 60,00 грн. | 720,00 грн. |
| 5.4. | Транспортні витрати | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 5.5. | Юридичний супровід, у тому рахунку судовий збір | 800,00 грн. | 9 600,00 грн. |
| 5.6. | Оплата праці адміністративного персоналу ОСББ (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.6.1. | <i>Голова та бухгалтер</i> | 5 600,00 грн. | 67 200,00 грн. |
| 5.7. | Оплата праці обслуговуючого персоналу (з урахуванням ПДФО 18% та Військового збору 1,5%) | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.1. | <i>Двірник, прибиральник, інший обслуговуючий персонал</i> | 11 446,00 грн. | 137 352,00 грн. |
| 5.7.2. | Нарахування на заробітну плату (ЄСВ 22%) | 3 750,12 грн. | 45 001,44 грн. |
| 6. | Витрати на утримання будинку та прибудинкової території | 6 579,00 грн. | 78 948,00 грн. |
| 6.1. | Закупка матеріалів та комплектуючих для тепло-, водо-, електрообладнання (місця загального користування) | 300,00 грн. | 3 600,00 грн. |
| 6.2. | Вивезення та утилізація сміття | 3 234,00 грн. | 38 808,00 грн. |
| 6.3. | Електроенергія, у тому числі освітлення сходінок | 700,00 грн. | 8 400,00 грн. |
| 6.4. | Інженерні послуги, у тому рахунку по водо-, електро- постачанню | 200,00 грн. | 2 400,00 грн. |
| 6.5. | Податок на землю | 2 145,00 грн. | 25 740,00 грн. |
| 7. | Резервний та ремонтний фонди (аварії, поломки, тощо) | 4 000,00 грн. | 48 000,00 грн. |
| 8. | Представницькі послуги | 50,00 грн. | 600,00 грн. |
| 9. | Всього витрат | 32 535,12 грн. | 390 421,44 грн. |

| | | |
|--|---------------------------------------|-------------|
| | 3 квартири (рівними частинами) | 380,70 грн. |
|--|---------------------------------------|-------------|

4 лютого 2018

Голова правління _____

О.П.Русскіх